Приложение 3.

Требования к топографической съемке

Топографическая съемка изготавливаются в масштабе 1:500 (1:1000, 1:2000).

Топографическая съемка должна содержать:

* указание всех зданий и сооружений, остановок общественного транспорта, НТО, ограждения, МАФ, информационных стендов;
* прокладку инженерных коммуникаций (подземные и надземные), опоры освещения, колодцы;
* высотные отметки, горизонтали;
* обозначение деревьев и кустарников;
* объекты благоустройства (пешеходные тротуары, проезды, дороги, пандусы, ступеньки, мосты, детские площадки);
* обозначение канав и лотков ливневой канализации;
* при наличии воздушных коммуникаций (теплотрасса, газовая труба) необходимо дополнительно указать отметки (с указанием – по верху или по низу теплотрассы;
* водоемы, направления движения реки;
* грунтовые дороги и тропинки.

Топографические съемки считаются актуальными со сроком давности не более 2 лет, при условии соответствия съемки современному состоянию ситуации и рельефу местности, существующих зданий и сооружений (подземных, наземных и надземных) с их техническими характеристиками. При использовании существующей топографической съемки, выполненной в течении последних 2-х лет, рекомендуем предварительно согласовать ее актуальность. Для топографических планов давностью более 2х лет «Акт согласования» обязателен.